

ПРОТОКОЛ №1

Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН, УЛ. 1905 ГОДА, ДОМ 2, ПРОВОДИМОГО ПУТЕМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Новосибирск

«30» марта 2022 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников: **Есипенко Сергей Григорьевич – собственник квартиры № 54.**

г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, дом 2, помещение 36а.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, дом 2, составляет 8972,21 м², что составляет 100% голосов, из расчета 1 голос приравнивается к 1м² площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников: «17» февраля 2022 года.

Время и дата начала голосования: с 09 часов 00 минут «27» февраля 2022 г.

Время и дата окончания приема решений собственников в 19 часов 00 минут «30» марта 2022 года.

Получить бланки решений собственников для голосования и ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые были представлены на данном собрании можно было по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, 2, помещение 36а.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, дом 2, помещение 36а.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: в 19 часов 00 минут «30» марта 2021года.

по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, дом 2, помещение 36а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подписания протоколов.
 2. Принятие решения по установке дополнительных детских элементов на дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул.1905 года,2, за счет субсидии из бюджета города в 2022 году, на сумму 100 000,0 рублей.
 3. Утверждение схемы обустройства дворовой территории многоквартирного жилого дома.
 4. Поручить ТСЖ «1905 года» подать заявление и получить субсидию по установке дополнительных детских элементов на дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул.1905 года,2, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г. №816 за счет средств бюджета города Новосибирска, общей стоимостью 100 000,0 рублей. Софинансирование собственниками помещений текущего ремонта в размере 0%.
 5. Выбор уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном жилом доме для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов.
 6. Включение дополнительных детских элементов в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и в дальнейшем выделение средств на их обслуживание.
- При проведении заочного голосования внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, дом 2, количество голосов, принявших участие в собрании, составило 7508,63 м², что составляет 83,69% от общего количества голосов. Голосование правомочно, кворум состоялся.

По первому вопросу: Выборы председателя собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подписания протоколов.

Предложено: Избрать председателем собрания Есипенко Сергея Григорьевича (собственник квартиры 54) и членами счетной комиссии Бойцову Марию Леонидовну (собственник квартиры 35), Клещенко Елену Юрьевну (собственник квартиры 69) и наделить их правом подсчета голосов с правом подписания протокола внеочередного общего собрания.

Проголосовали:

	Число голосов	%
За	7329,34	81,69
Против	0	0
Воздержались	179,3	2,0

Решили (Постановили): Избрать председателем собрания Есипенко Сергея Григорьевича (собственник квартиры 54) и членами счетной комиссии Бойцову Марию Леонидовну (собственник квартиры 35), Клещенко Елену Юрьевну (собственник квартиры 69) и наделить их правом подсчета голосов с правом подписания протокола внеочередного общего собрания.

По второму вопросу: Принятие решения по установке дополнительных детских элементов на дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул.1905 года, 2, за счет субсидии из бюджета города в 2022 году, на сумму 100 000,0 рублей.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Число голосов	%	Число голосов	%	Число голосов	%
6633,53	73,93	210,7	2,35	654,4	7,41

Решили (Постановили): Принять решение по установке дополнительных детских элементов на дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул.1905 года,2, за счет субсидии из бюджета города в 2022 году, на сумму 100 000,0 рублей.

По третьему вопросу: Утверждение схемы обустройства дворовой территории многоквартирного жилого дома.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Число голосов	%	Число голосов	%	Число голосов	%
6610,54	73,68	107,2	1,19	702,79	7,83

Решили (Постановили): Утвердить схему обустройства дворовой территории многоквартирного жилого дома.

По четвертому вопросу: Поручить ТСЖ «1905 года» подать заявление и получить субсидию по установке дополнительных детских элементов на дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул.1905 года,2, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г. №816 за счет средств бюджета города Новосибирска, общей стоимостью 100 000,0 рублей. Софинансирование собственниками помещений текущего ремонта в размере 0%.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Число голосов	%	Число голосов	%	Число голосов	%
6881,02	76,69	107,2	1,19	564,12	16,31

Решили (Постановили): Поручить ТСЖ «1905 года» подать заявление и получить субсидию по установке дополнительных детских элементов на дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул.1905 года,2, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г. №816 за счет средств бюджета города Новосибирска, общей стоимостью 100 000,0 рублей. Софинансирование собственниками помещений текущего ремонта в размере 0%.

По пятому вопросу: Выбор уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном жилом доме для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов. Выбрать уполномоченным представителем от собственников помещений в многоквартирном жилом доме для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов Сажина Владимира Александровича (квартира 40).

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Число голосов	%	Число голосов	%	Число голосов	%
6881,02	76,69	0	0	627,62	7,0

Решили (Постановили): Выбрать уполномоченным представителем от собственников помещений в многоквартирном жилом доме для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов Сажина Владимира Александровича (квартира 40).

По шестому вопросу: Включение дополнительных детских элементов в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и в дальнейшем выделение средств на их обслуживание.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Число голосов	%	Число голосов	%	Число голосов	%
6507,23	72,53	0	0	897,9	10,01

Решили (Постановили): Включить дополнительные детские элементы в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и в дальнейшем выделять средства на их обслуживание.

Председатель собрания

Бойцова М.Л.

Клещенко Е.Ю.

Есипенко С.Г.